

U Biogradu na Moru, dana 04. travnja 2022. godine

OPĆINSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO U ZADRU  
BRAĆE VRANJANIN 8  
23 000 ZADAR

PODNOŠITELJ ZAHTJEVA: DINKO ŽEPINA, DONJA JAGODNJA 57,  
DONJA JAGODNJA, OIB:98311142307

PROTUSTRAKA: REPUBLIKA HRVATSKA zastupana po ODO Zadar

Radi: UTVRĐENJA, MIRNOG RJEŠENJA SPORA

### **ZAHTJEV**

---

Podnositelj zahtjeva namjerava podnijeti tužbu radi rješavanja vlasništva u pogledu č.zem.312/64 k.o. Donja Jagodnja, a koja nekretnina je nastala od matične č.zem.312/1 k.o. Donja Jagodnja.

Da bi „ispunio zakonski uvjet“ isti se obraća vama zahtjevom za mirno rješenje spora.

Podnositelj je vlasnik i posjednik č.zem.312/64, za cijelo. U pogledu svog realnog dijela podnositelj je napravio parcelacijski elaborat, te je isti od strane katastra potvrđen.

Pok. Andrija Žepina je (pradjed od podnositelja) je uzurpirao dio č.zem.312/1 k.o. Donja Jagodnja. Na uzurpiranom dijelu pok. Andrija je sagradio stambenu kuću i gospodarske objekte, posadio stabla badema i djelomično ogradio kamenim suhozidom uzurpirani dio.

Dana 02.11.1988.g. tadašnja Komisija za uzurpaciju....je Žepini Josi (Joso Žepina je sin od Ante Žepina, a otac od Ante Žepine zove se

**Hrvatska pošta**  
OIB: 87311810356

**Potvrda o primitku** P-10m

☐ preporučene pošiljke  
☐ vrijednosne pošiljke  
☐ paketa  
☐ praćene pošiljke

**POŠILJATELJ**

**ANTE BOGDANIĆ**  
**ODVJETNIK**  
Biograd na Moru  
Kralja Petra Svačića 2  
tel./mob./e-mail: (011) 222 2222

**PRIMATELJ**

**ODO u ZADAR**  
**BRAĆE VRANJANIN P**  
23000 ZADAR  
tel./mob./e-mail:

**Dopunske usluge**

☐ Povratnica  
☐ Vrijednost \_\_\_\_\_ kn  
☐ Plaćanje pouzecom \_\_\_\_\_ kn  
☐ Plus  
☐ PU2PU paket  
☐ Nestandardni format  
☐ Uručiti osobno primatelju

**Prostor za ovjeru**

Prijamni broj: RF 11384910 2 HR  
Masa: 180g  
Poštarina: \*18.30  
Datum/vrijeme prijma: 05.04.22 12:40:48  
23210 Biograd n/m

Ozn. za narudžbu: 104/2020

nja 2022. godine

ŽAVNO ODVJETNIŠTVO  
BRAĆE VRANJANIN  
23 000

EPINA, DONJA JAGODNJA  
07

zastupana po ODO

A SPORA

V

Podnositelj zahtjeva namjerava podnijeti tužbu radi  
vlasništva u pogledu č.zem.312/64 k.o. Donja Jagodnja  
nekretnina je nastala od matične č.zem.312/1 k.o.  
Jagodnja.

Da bi „ispunio zakonski uvjet“ isti se obraća vama zaht  
mirno rješenje spora.

Podnositelj je vlasnik i posjednik č zem 312/64 za pogled 11



Andrija Žepina, djed od Jose Žepine) priznala pravo vlasništva na samovlasno zauzetom zemljištu u društvenom vlasništvu ...dio č.zem.312/1....

Iz obrazloženja navedenog rješenja proizlazi da je predmetne parcele uzurpirao njegov djed Andrija....nadalje navodi da se 1950.g. podijelio sa stricem Žepina Mirkom (Mirko Žepina je djed od podnositelja zahtjeva, otac od Mirka Žepine zove se Andrija Žepina).

Podnositelj se osobno te putem svojih prednika (oca Mile, djeda Mirka, pradjeda Andrije) nalazi oduvijek u savjesnom posjedu čestice č.zem.312/64 k.o. Donja Jagodnja, a koji su posjed predmetne nekretnine podnositelj te njegovi prednici vršili tako da su navedenu nekretninu obrađivali prema njezinoj gospodarskoj namjeni (sada se nalaze masline i badem).

Posjed odnosno vlasništvo predmetne nekretnine podnositelju odnosno njegovim prednicima nitko nije osporavao.

Stoga podnositelj zahtjeva na temelju 186 a ZPP-a podnosi ovaj zahtjev, te predlaže da državni odvjetnik izvan sudskog spora na temelju čl. 196 a ZPP-a prizna :

Utvrđuje se da je podnositelj zahtjeva stekao pravo vlasništva na č.zem.312/64 k.o. Donja Jagodnja, za cijelo, što je protustranka Republika Hrvatska dužni priznati i trpjeti da se podnositelj zahtjeva uknjiži kao vlasnik predmetne nekretnine u zemljišnim knjigama, za cijelo.

ANTE BOGDANIC  
ODVJETNIK  
Biograd na Moru  
Kralja Petra Stučica 2